

AREABeach V Lo Marabú

AREABeach V lo Marabú Fase 1 y 2

Nº	V/R	AB	Tipo	Fase	Bloque	E o M	JARDÍN	SOLARIUM	Nº P.Parking	BAÑOS	HABITACIONES	PRECIO	TERRAZA	VIVIENDA	ENTREGA
1	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
2		ABV	PA	1	1	ESQ.		66,70 m2.	2	2	2	324.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	ago.-26
3	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
4	V	ABV	PA	1	1							VENDIDA			ago.-26
5	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
6	V	ABV	PA	1	1							VENDIDA			ago.-26
7	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
8	V	ABV	PA	1	1							VENDIDA			ago.-26
9	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
10	V	ABV	PA	1	1							VENDIDA			ago.-26
11	V	ABV	PB	1	1							VENDIDA			ago.-26
12	V	ABV	PA	1	1							VENDIDA			ago.-26
13		ABV	PB	1	2	ESQ.	23,20 m2.		13	2	3	319.000,00 €	21,00 m2.	85,96 m2.	ago.-26
14	V	ABV	PA	1	2							VENDIDA			ago.-26
15	V	ABV	PB	1	2							VENDIDA			ago.-26
16	V	ABV	PA	1	2							VENDIDA			ago.-26
17	V	ABV	PB	1	2							VENDIDA			ago.-26
18	V	ABV	PA	1	2							VENDIDA			ago.-26
19	V	ABV	PB	1	2							VENDIDA			ago.-26
20	V	ABV	PA	1	2							VENDIDA			ago.-26
21	V	ABV	PB	1	2							VENDIDA			ago.-26
22	V	ABV	PA	1	2							VENDIDA			ago.-26
23	V	ABV	PB	1	2							VENDIDA			ago.-26
24		ABV	PA	1	2	ESQ.		66,70 m2.	24	2	2	324.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	ago.-26
65	V	ABV	PB	2	7							VENDIDA			oct.-26
66	V	ABV	PA	2	7							VENDIDA			oct.-26
67	V	ABV	PB	2	7							VENDIDA			oct.-26
68	V	ABV	PA	2	7							VENDIDA			oct.-26
69	V	ABV	PB	2	7							VENDIDA			oct.-26
70	V	ABV	PA	2	7							VENDIDA			oct.-26
71	V	ABV	PB	2	7							VENDIDA			oct.-26
72	V	ABV	PA	2	7							VENDIDA			oct.-26
73	V	ABV	PB	2	8							VENDIDA			SHOW HOUSE
74	V	ABV	PA	2	8							VENDIDA			SHOW HOUSE
75	V	ABV	PB	2	8							VENDIDA			SHOW HOUSE
76	V	ABV	PA	2	8							VENDIDA			SHOW HOUSE
77	V	ABV	PB	2	8							VENDIDA			oct.-26
78	V	ABV	PA	2	8							VENDIDA			oct.-26
79	V	ABV	PB	2	8							VENDIDA			oct.-26
80		ABV	PA	2	8	ESQ.		66,70 m2.	80	2	2	335.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	oct.-26

* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / * This availability invalidates all previous.

* V=VENDIDA / R=RESERVADA / P=PILOTO

AREAbeach V Lo Marabú

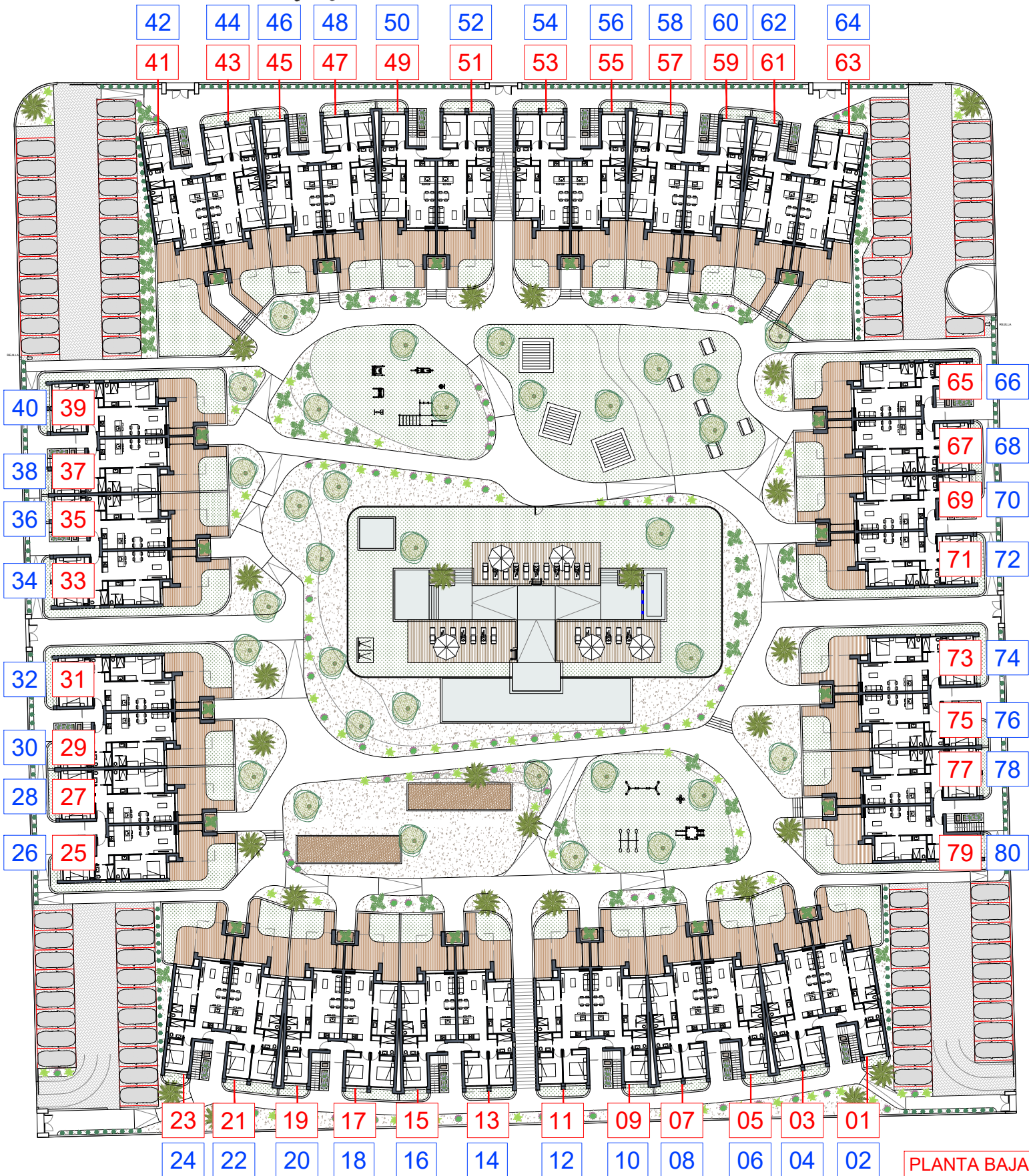
	Nº	V/R	AB	Tipo	Fase	Bloque	E o M	JARDÍN	SOLARIUM	Nº P.Parking	BAÑOS	HABITACIONES	PRECIO	TERRAZA	VIVIENDA	ENTREGA	
AREAbeach V lo Marabú Fase 3 y 4	25	V	ABV	PB	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	26	V	ABV	PA	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	27	V	ABV	PB	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	28	V	ABV	PA	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	29	V	ABV	PB	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	30	V	ABV	PA	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	31	V	ABV	PB	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	32	V	ABV	PA	3	3							VENDIDA			dic.-26	
	33	V	ABV	PB	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	34	V	ABV	PA	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	35	V	ABV	PB	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	36	V	ABV	PA	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	37	V	ABV	PB	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	38	V	ABV	PA	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	39	V	ABV	PB	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	40	V	ABV	PA	3	4							VENDIDA			dic.-26	
	41	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	42		ABV	PA	4	5	ESQ.		66,70 m2.		42	2	2	349.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	mar.-27
	43	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	44	V	ABV	PA	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	45	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	46		ABV	PA	4	5	MED.		66,70 m2.		46	2	2	341.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	mar.-27
	47	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	48	V	ABV	PA	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	49	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	50	V	ABV	PA	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	51	V	ABV	PB	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	52	V	ABV	PA	4	5							VENDIDA			mar.-27	
	53	V	ABV	PB	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	54	V	ABV	PA	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	55	V	ABV	PB	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	56	V	ABV	PA	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	57	V	ABV	PB	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	58	V	ABV	PA	4	6							VENDIDA			mar.-27	
	59	R	ABV	PB	4	6	MED.	21,10 m2.			59	2	2	311.000,00 €	20,60 m2.	73,75 m2.	mar.-27
	60		ABV	PA	4	6	MED.		66,70 m2.		60	2	2	343.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	mar.-27
61	V	ABV	PB	4	6							VENDIDA			mar.-27		
62		ABV	PA	4	6	MED.		66,70 m2.		62	2	2	343.000,00 €	12,19 m2.	73,75 m2.	mar.-27	
63	V	ABV	PB	4	6							VENDIDA			mar.-27		
64	V	ABV	PA	4	6							VENDIDA			mar.-27		

* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. / * This availability invalidates all previous.

* V=VENDIDA / R=RESERVADA / P=PILOTO

AREA beach V "lo Marabú"

EXCLUSIVE HOMES - PERSONALIZED ATTENTION



El contenido de planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

Sector Lo Marabú Oeste-Superior (SN/7)
 Zona de Vivienda Unifamiliar Agrupada (UG)
 Edificabilidad Grado 6.3: 0,475 m²/m²

Condiciones de volumen (m)	
Alineación mínima	3
Separación mínima	5
Altura máxima	7
Ocupación máxima	50%

Edificabilidad (m ²)	
Total	6572,09
Empleada	Agotada

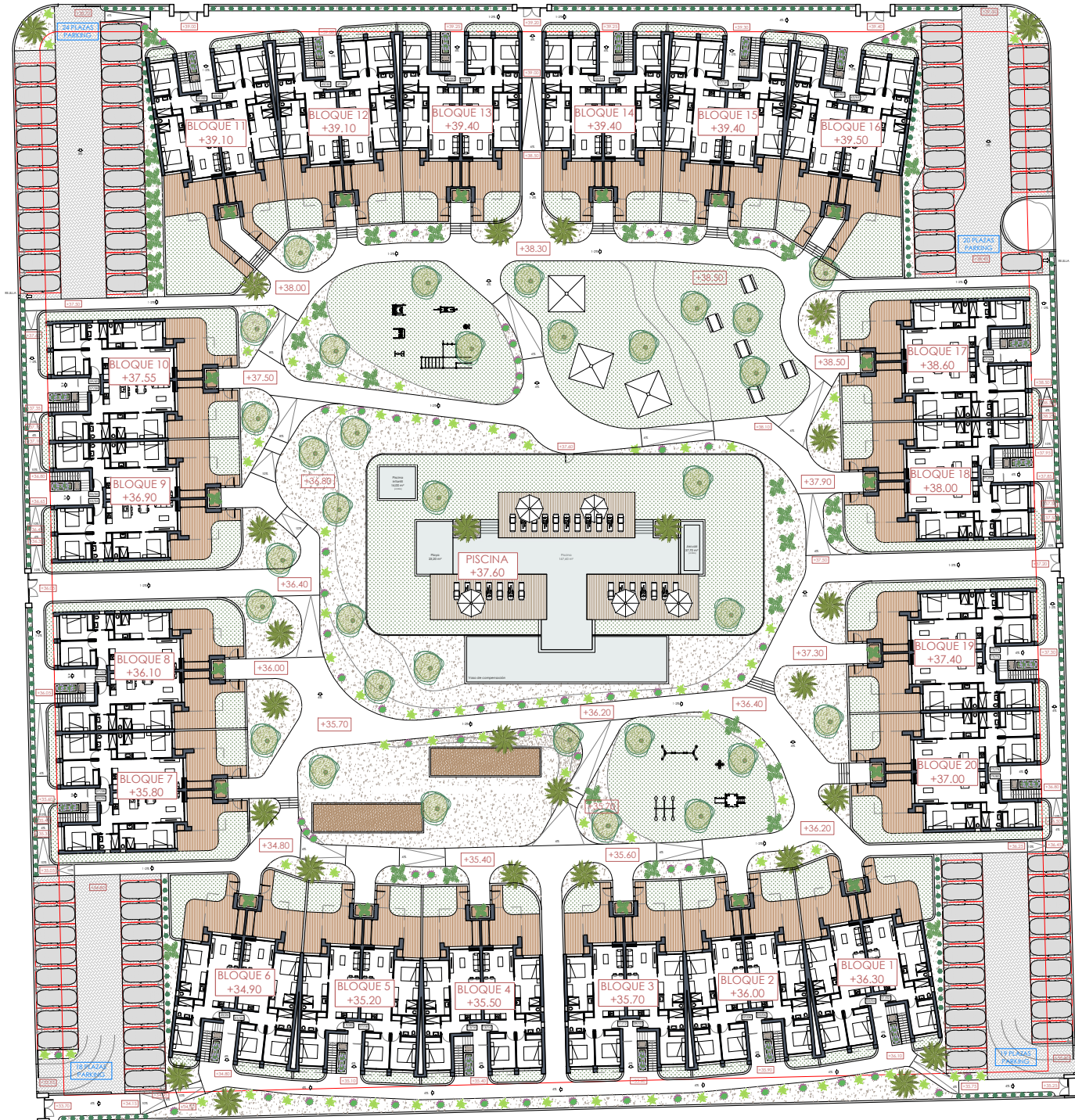
Tipos de vivienda (n° viv)	
PB 3 dormitorios	40
P1 2 dormitorios	40

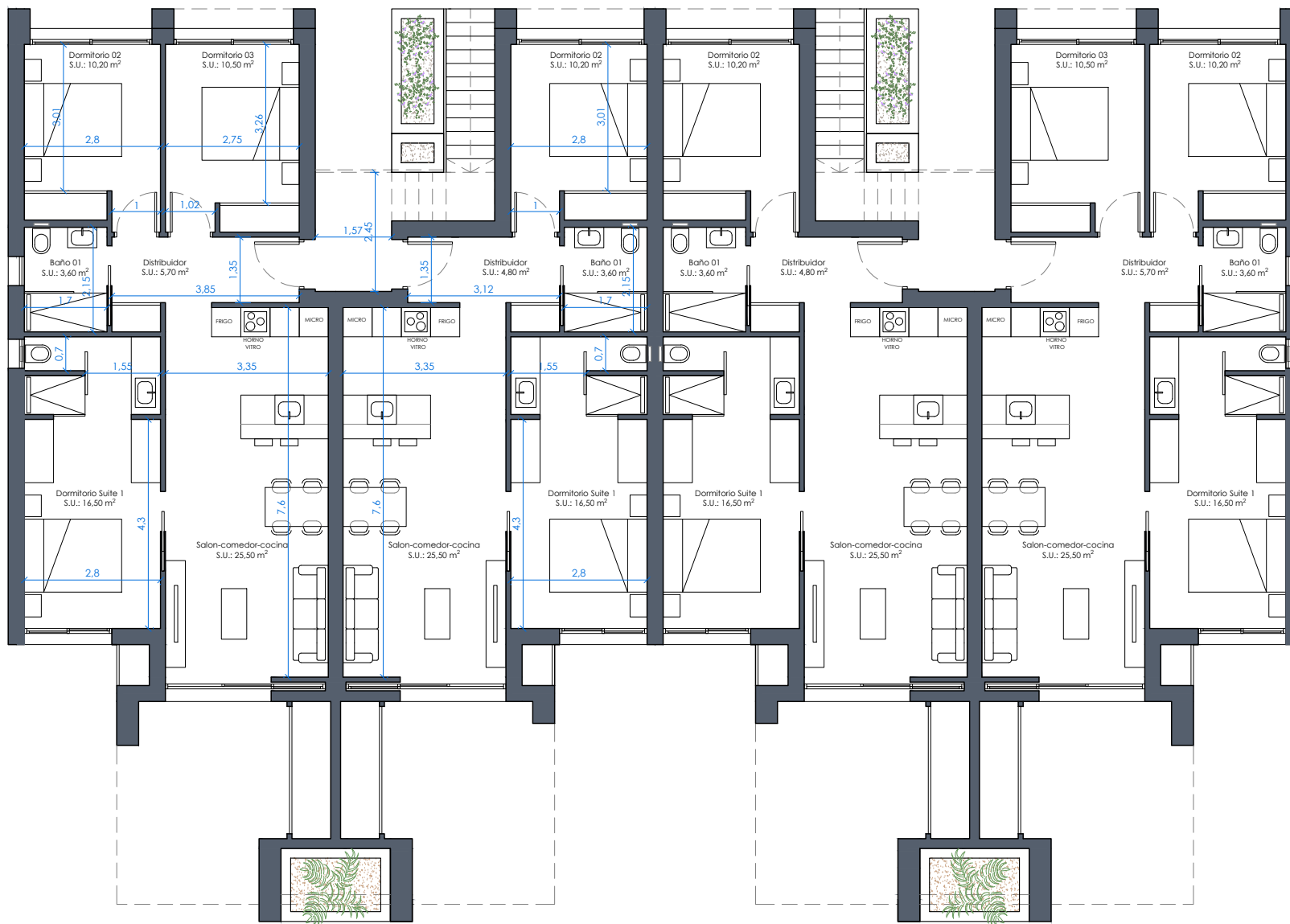
PB - 3 Dormitorios

SUP. ÚTIL (m ²)	
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Dormitorio 3	10,50
Distribuidor	5,70
SUP. ÚTIL INTERIOR	72,00
SUP.CONSTR. VIVIENDA	85,30

PB - 2 Dormitorios

SUP. ÚTIL (m ²)	
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Distribuidor	4,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	60,60
SUP.CONSTR. VIVIENDA	73,00



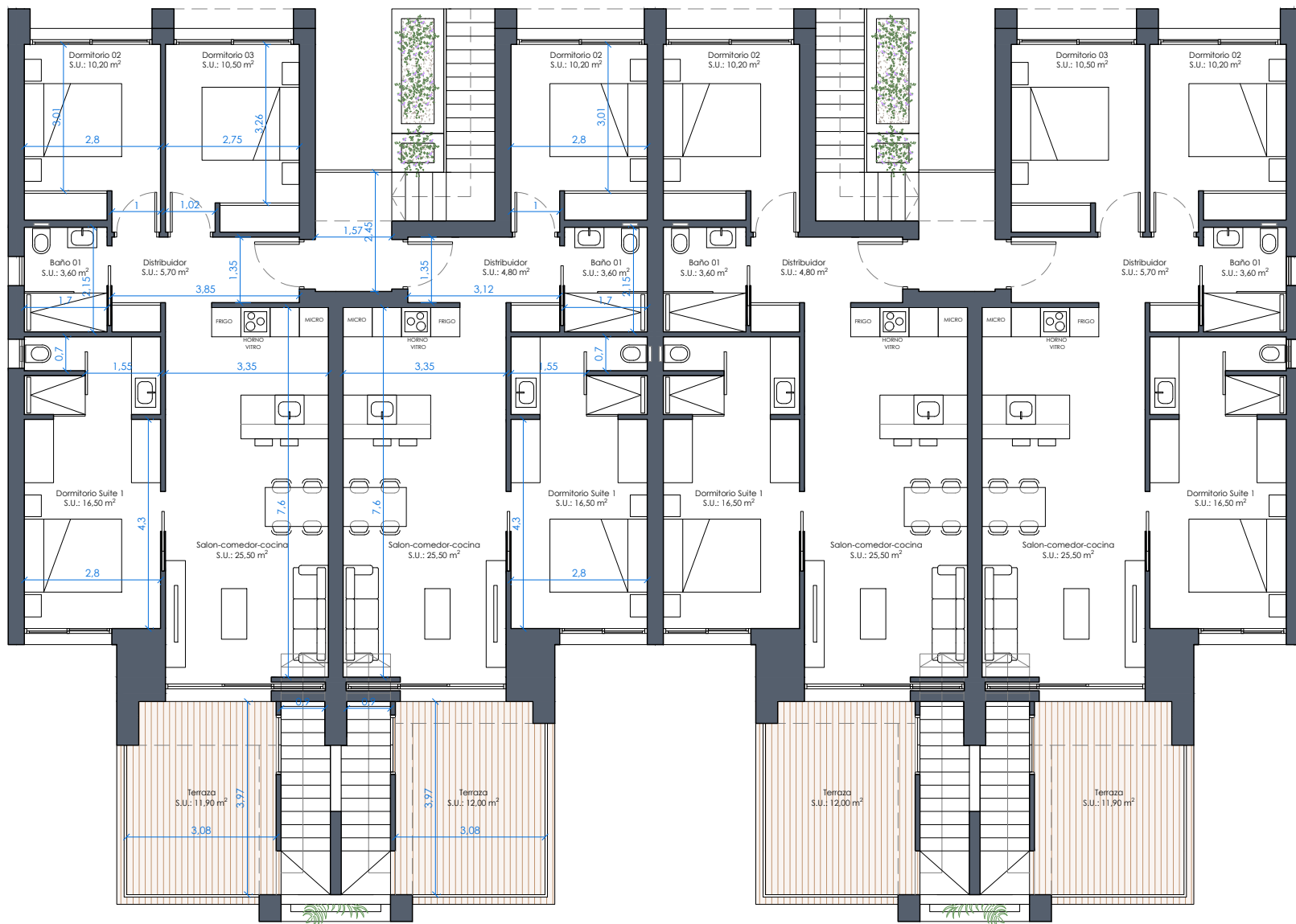


PB - 3 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Dormitorio 3	10,50
Distribuidor	5,70
SUP. ÚTIL INTERIOR	72,00
SUP.CONSTR. VIVIENDA	85,30

PB - 2 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Distribuidor	4,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	60,60
SUP.CONSTR. VIVIENDA	73,00

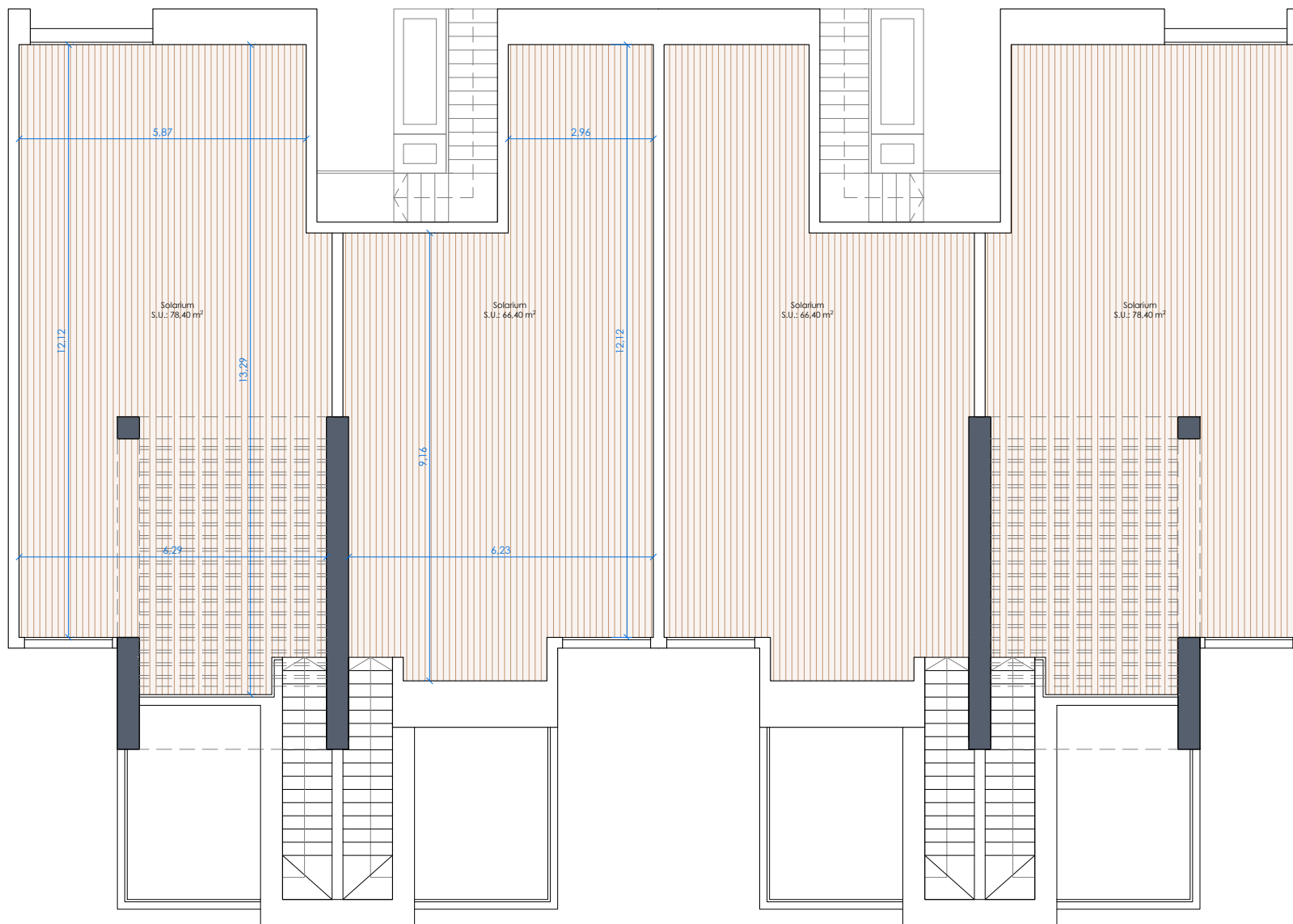


P1 - 3 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Dormitorio 3	10,50
Distribuidor	5,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	72,10
Terraza	11,90
Solarium tipo	77,90
SUP. ÚTIL EXTERIOR	89,80
SUP. CONSTR. VIVIENDA	85,30

P1 - 2 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Distribuidor	4,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	60,60
Terraza	12,00
Solarium tipo	66,40
SUP. ÚTIL EXTERIOR	78,40
SUP. CONSTR. VIVIENDA	73,00



P1 - 3 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Dormitorio 3	10,50
Distribuidor	5,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	72,10
Terraza	11,90
Solarium tipo	77,90
SUP. ÚTIL EXTERIOR	89,80
SUP. CONSTR. VIVIENDA	85,30

P1 - 2 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	25,50
Dormitorio suite 1	16,50
Baño 1	3,60
Dormitorio 2	10,20
Distribuidor	4,80
SUP. ÚTIL INTERIOR	60,60
Terraza	12,00
Solarium tipo	66,40
SUP. ÚTIL EXTERIOR	78,40
SUP. CONSTR. VIVIENDA	73,00